

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 28 DE ABRIL DE 2010.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar los borradores de las actas de las sesiones celebradas los días 30 de marzo y 13 de abril de 2010.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

A) *Adhesión al expediente incoado por el Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz, para el otorgamiento del titulo de Hijo Predilecto de dicha ciudad a J M E, en reconocimiento a los servicios prestados, desde las distintas responsabilidades que ha desempeñado, así como la gran labor social que ha prestado al frente de la Fundación Cajamurcia.*

B) *Quedar enterada de las Resoluciones de la Concejala Delegada de Economía y Hacienda, referida a endosos solicitados por PLODER S.A. de parte de la certificación nº 6 "Construcción de Edificio de la Policía Local en Avda. Río Segura de La Alcayna"; U.T.E. PLODER- UICESA, S.A.U de parte de la certificación nº 15" Centro de Interpretación del Museo La Muralla" a favor de Suministros Industriales Farell, S. A. U. y CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DE LORCA, S.L. de la Certificación nº 7 "Construcción de Edificio de la Policía Local en Avda. Río Segura de La Alcayna", a favor de Caja Madrid.*

C) *Quedar enterada del Decreto de la Alcaldía de fecha 26 de abril de 2010, por el que se nombra suplente para el ejercicio de las atribuciones delegadas en el Teniente de Alcalde don José Angel Alfonso Hernández mediante Decreto de 6 de octubre de 2009, a la Teniente de Alcalde doña Victoria Eugenia Gómez Alcázar, durante el permiso por matrimonio del primero, perdiendo sus efectos en el momento en que finalice el permiso del mismo.*

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) *Expediente 425/2010-0701, conceder licencia de obras a R N D, para construcción de vivienda unifamiliar en parcela 20 sita en C/ Sierra del Viento esquina C/ Sierra del Gigante.*

B) *Expediente 535/2010-0701, conceder licencia de obras a M J M F, para construcción de vivienda y garaje en solar sito en C/ Buen Amigo.*

C) Expediente 2147/2006-0701, a instancia de la mercantil DRAYCON, S. L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas, de la licencia de obras solicitada para construcción de 18 viviendas de construcción sostenible en Llano de Molina..

D) Expediente 833/2007-0701, a instancia de la mercantil SAPROSIN PROMOCIONES, S. L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de 11 viviendas unifamiliares en parcela C11 sita en Plan Parcial Tierra Cálida.

E) Expediente 845/2007-0701, a instancia de la mercantil LEGAZ PROMOTORA, S. L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de seis viviendas y trasteros en C/ Nueva, nº 31.

F) Expediente 906/2007-0701, a instancia de la mercantil PROMOCIONES HERMANOS JUAN Y MANUEL PIÑERO, S. L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de semisótano y ocho viviendas en C/ Santiago, nº 34.

G) Expediente 921/2007-0701, a instancia de la mercantil SALVADOR GIL VALERA, S.L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas, de la licencia de obras solicitada para construcción de seis viviendas, garajes y trasteros en C/ Pelicano (El Llano).

H) Expediente 2170/2006-0701, a instancia de PROCOURBE, S. L. Practicar liquidación de la valoración del 10% del incremento de aprovechamiento urbanístico de la parcela sita en C/ San Andrés, según licencia de obras concedida el 28 de julio de 2009, para construcción de la 1ª fase de viviendas unifamiliares y garajes en C/ San Andrés.

I) Expediente 311/2010-0701, aprobar el Proyecto de Parcelación de las manzanas C32 (parcelas C32 – 1 a C32 – 16) y C43 (parcelas C43 -1 a C43 – 12), sitas en el Plan Parcial Tierra Cálida, solicitado por la mercantil TIERRA CÁLIDA, S.A.

J) Expediente 1569/2008-0709, obras sin licencia realizadas por CONSTRUCCIONES CERRIL, S.L., consistentes en ampliación de la vivienda "C" en la planta torreones en unos 33,60 m2 (dos dormitorios y baños) en C/ Don Joaquín Portillo en El Llano de Molina. Imponer una sanción urbanística por importe de 3.830,40€.

K) Expediente 1157/2009-0709, obras sin licencia realizadas por A G R consistentes en vallado de 80 ml. con postes metálicos y alambrada pendiente de desarrollo del planeamiento (art.

78 del PGMO) en C/ Escuelas Viejas, de la urbanización "Los Valientes". Imponer una sanción urbanística por importe de 458,00€.

L) Expediente 1193/2009-0709, obras sin licencia realizadas por F G R consistentes en cuarto de aperos de 12 m2 en Avda. de Los Valientes, polígono 36, parcela 104. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.246,95€.

M) Expediente 1802/2009-0709, obras sin licencia realizadas por M C L V consistentes en cuarto de aperos de 16 m2 en polígono 20, parcela 581 de Paraje "La Hijueta". Imponer una sanción urbanística por importe de 1.662,60€.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Expediente 27/2010-4627 del Negociado de Gestión Tributaria. Aprobar las tarifas para los servicios "Servicios concilia-educa" en Escuelas de Verano y Edutecas, para los periodos vacacionales de Semana Santa, Navidad y julio y agosto.

B) Aprobar las relaciones de facturas:

-Nº de relación 201000001011 que comienza con ALQUILER DE MAQUINARIUA GALINDO Y RODRIGUEZ, S.L., por importe de 289,77 € y finaliza con VIGACEROS, S.A., por importe de 390,41 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 115.640,46€.

-Nº de relación 201000000996 que comienza con H P M D, por importe de 720,00 € y finaliza con M C G C, por importe de 180,00 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 1.260,00€.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 56/2010-1030-06, obras de "Reposición del servicio de abastecimiento en C/ Sepulcro del casco urbano de Molina de Segura (Murcia)". Aprobar el proyecto reducido. Aprobar el gasto de 25.843,94 € más el 16 % de IVA, total 29.978,97 €. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de obra.

B) Expediente 21/2008-1049, servicio para el "Mantenimiento y Explotación del Albergue Municipal, Piscina, Zonas de Recreo y demás instalaciones, situado en la pedanía de El Rellano de Molina de Segura". Tomar razón de la formalización de la cesión mediante escritura pública, del contrato adoptado entre la Asociación Nacional para la Participación Comunitaria de Familias y Menores "COFAME" a OCIONALIA, S.L.

C) Expediente 3/2010-1030-17, obras de "Optimización energética de alumbrado exterior en el término municipal de Molina de Segura "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Adjudicar provisionalmente a la U.T.E.: SERCOMOSA y ACCIONA AGUA, S.A.U., por un importe de 729.394,88 € más el 16% de IVA, 116.703,18 euros, total 846.098,06 €. El plazo de ejecución de las obras es de 6 meses. El número total de personas a ocupar es de 11 obreros, de los que 2 pertenecen a la plantilla de la empresa y 9 son de nueva contratación.

D) Expediente 4/2010-1030-17, obras de "Dotación de Colector-Aliviadero en Mejora del Servicio de Saneamiento Bº Santa Rita del casco urbano de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Adjudicar provisionalmente a la mercantil ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., por un importe de 456.772,75 € más el 16% de IVA, 73.083,64 €, total 529.856,39 €. El plazo de ejecución de las obras es de 3,5 meses. El número total de personas a ocupar es de 12 obreros, de los que 7 pertenecen a la plantilla de la empresa y 5 son de nueva contratación.

E) Expediente 26/2010-1030-17, obras de "Renovación de instalaciones de alumbrado exterior municipal con el objeto de reducir el consumo energético en el casco urbano de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Adjudicar provisionalmente a la mercantil SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., por un importe de 75.308,18 € más el 16% de IVA, 12.049,31 €, total 87.357,49 €. El plazo de ejecución de las obras es de dos meses. El número total de personas a ocupar es de 4 obreros, de los que 1 pertenece a la plantilla de la empresa y 3 son de nueva contratación.

F) Expediente 29/2010-1030-17, obras de "Rehabilitación de sendas fluviales en ambos márgenes de la Rambla de los Calderones entre C/ Mayor y C/ Gran Capitán del casco urbano de Molina de Segura (Murcia) "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Adjudicar provisionalmente a la mercantil CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., por un importe de 351.368,82 € más el 16% de IVA, 56.219,01 €, total 407.587,83 €. El plazo de ejecución de las obras es de 6 meses. El número total de personas a ocupar es de 10 obreros, de los que 1 pertenecen a la plantilla de la empresa y 9 son de nueva contratación.

G) Expediente 33/2010-1030-17, obras de "Reposición de pavimentaciones en calles Molina de Aragón, Tres de Abril, Campoamor y Hernán Cortés del casco urbano de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar provisionalmente a ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. en la cantidad de 257.086,99 € más el 16% de IVA, 41.133,92 €, total 298.220,91 € expediente que se ha tramitado por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

H) Expediente 35/2010-1030-17, obras de "Construcción de Escuela Infantil entre C/ Sevilla, C/ Juan Navarro García y Avda. de Europa de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar provisionalmente a INTERSA – INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A. en la cantidad de 464.129,31 € más el 16 % de IVA, total 538.390 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

I) Devolver las fianzas depositadas, de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
153/2006-1030-13	FERROVIAL AGROMÁN, S.A.	Redacción de proyecto y ejecución de las obras de construcción de un centro de enseñanza secundaria en el Barrio de San Roque, urbanización "La Molineta" de Molina de Segura.	Aval	187.360,00 €
62/2008-1030-06	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Memoria valorada para la ejecución de acera en la Carretera de Molina-Ribera.	Aval	2.867,50 €
85/2008-1030-14	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Desvíos de servicios en calle Ebro, acometida eléctrica a Conservatorio de Música, línea subterránea de media tensión y centro de transformación de 630 kvas en Centro de Interpretación de "La Muralla".	Aval	4.991,38 €

J) Expediente 34/2010-1030-01, servicios de asistencia para redacción de proyecto de construcción de Talleres Ocupacionales, Gimnasio y Vestuarios Ayuntamiento de Molina de Segura (Murcia) "Plan Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010". Aprobar el Reconocimiento de la Obligación de la factura nº 005/0410 por importe de 13.172,90 € más el 16 % de IVA, total 15.280,56 €, a favor de D J A V, por la redacción de proyecto.

K) Expediente 23/2010-1030-14, obras de "Mejora de firme en la Antigua Ctra. Nacional 301a en el Término Municipal de Molina de Segura". Adjudicar definitivamente a la mercantil PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., en la cantidad de 170.300,28 euros más el 16 % de IVA, resultando un total de 197.548,32 euros.

L) Expediente 47/2010-1030-01, servicio de proyecto comedores escolares saludables y otros locales año 2010. Adjudicar el servicio, a R M R, en la cantidad de 12.931 € más el 16 % de IVA, total 15.000 €, expediente que se ha tramitado por contrato menor.

M) Expediente 86/2009-1030-15, obras de "Construcción de Edificio Policía Local en Avda. Río Segura de la Urbanización de La Alcayna- fase II." Aprobar Plan de Seguridad y Salud.

N) Expediente 48/2010-1034-07, suministro eléctrico en baja tensión (más de 10 kw) a los puntos de consumo del Excmo. Ayuntamiento de Molina de Segura. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 1.357.788,79 euros más el 16% de IVA, resultando 1.575.035 euros, resultando la cantidad de 656.264,58 € para el año 2010 y comprometerse a consignar para el presupuesto de 2011 la cantidad de 918.770,44 €. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, que ha de regir en el expediente de contratación. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

O) Expediente 51/2010-1034-02, servicio de Concilia Educa en períodos vacacionales de Semana Santa, Navidad y Verano de Molina de Segura. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 41.841,12 euros más el 7 % de IVA, resultando la cantidad de 44.770 euros para el año 2010 y comprometerse a consignar para el presupuesto de 2011 la cantidad de 11.158,88 € más el 7% de IVA, resultando la cantidad de 11.940 €. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado, con varios criterios de adjudicación y sin mesa de contratación.

P) Expediente 52/2010-1030-01, servicio de vigilancia en las Piscinas Municipales Verano 2010. Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 10.198 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 11.829,68 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

Q) Expediente 54/2010-1030-06, obras de "Sustitución de tabiquería lado derecho del pasillo del Colegio Infantil Inmaculada del Ayuntamiento de Molina de Segura. Aprobar la memoria valorada. Aprobar el gasto de 40.637.16 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 47.139,11 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de obras.

R) Expediente 30/2008-1030-04, servicio de fisioterapeuta para la Concejalía de Deportes. Denunciar el servicio y dar por concluida la relación contractual con D G P, que finaliza el próximo 30 de abril de 2010.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 de Murcia, procedimiento abreviado núm. 65/2010, seguido a instancia de F R R, contra el Ayuntamiento de Molina de Segura sobre sanción de tráfico. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

B) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Murcia, procedimiento ordinario núm. 138/2010, seguido a instancia de J R L, contra el Ayuntamiento de Molina de Segura sobre responsabilidad patrimonial. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

C) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Murcia, procedimiento abreviado núm. 27/2010, seguido a instancia de MAPFRE AUTOMOVILES, S.A. y PEDRO ARTES, S.L.U., contra el Ayuntamiento de Molina de Segura sobre responsabilidad patrimonial. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

D) Sentencia del Juzgado Contencioso-Administrativo nº 1 de Murcia, dictada en los autos de procedimiento abreviado 1002/2005 seguidos a instancia de C A M, por la que estima

parcialmente el recurso contencioso administrativo interpuesto contra el acuerdo adoptado por este Ayuntamiento de fecha 7 de abril de 2005, por el que se desestima la reclamación patrimonial formulada por la recurrente por caída en C/ Mayor.

***E)** Sentencia de la Sala Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Murcia, Sección Primera de fecha 18 de marzo de 2010, por la que se estima el recurso de apelación interpuesto por J A F C contra Sentencia del Juzgado Contencioso Administrativo 6 de Murcia en el recurso contencioso - administrativo 987/2008, por la que se inadmite por extemporaneidad la demanda presentada contra desestimación presunta por silencio administrativo del recurso contra acuerdo del Ayuntamiento de Molina de Segura de 6 de marzo de 2000 en la parte que declaró la innecesariedad de reparcelación del Plan Parcial Los Conejos I.*

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

***A)** Propuesta contenida en el expediente 17/2010-1617 de la Concejalía de Educación. Aprobar el "Convenio de Colaboración entre la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia y el Ayuntamiento de Molina de Segura, para la financiación del funcionamiento del Conservatorio Profesional de Música de dicha localidad durante el ejercicio 2010."*

***B)** Propuesta contenida en el expediente 74/2009-1602 de la Concejalía de Educación. Aprobar el gasto en concepto de Subvención de Actividades Formativas Extraescolares, en Centros Docentes sostenidos con fondos públicos de Molina de Segura que lo han solicitado, para el trimestre enero-mayo de 2010 por un importe total de 51.400 € previa firma del convenio de colaboración correspondientes.*

***C)** Propuesta contenida en el expediente 10/2010-1304 de la Concejalía de Cultura. Aprobar el gasto de 700 euros correspondientes a un Primer Premio en el nivel de enseñanza superior.*

***D)** Propuesta contenida en el expediente 18/2010-1617 de la Concejalía de Cultura. Aprobar el gasto de 250 euros correspondientes a un Primer Premio en el nivel de enseñanza profesional.*

E) Propuesta contenida en el expediente 11/2010-1308 de la Concejalía de Cultura. Aprobar el "Anexo VIII al Convenio Regulador de las Actividades de la Universidad Internacional del Mar en la sede de Molina de Segura". Aprobar el gasto de 9.000 € para la realización en 2010 de dos cursos de la Universidad Internacional del Mar en Molina de Segura.

F) Propuesta contenida en el expediente 2/2010-1706 de la Concejalía de Deportes. Conceder una subvención nominativa, por importe de 15.000 € a la Agrupación Deportiva Molinense (A.D.M.). Aprobar el modelo de Convenio.

G) Propuesta contenida en el expediente 12/2008-1309 del área de la Biblioteca. Cesión de libros que han sido retirados del préstamo existentes en la red de bibliotecas de Molina de Segura, a M I P M, vecina de Molina de Segura y como representante de los alumnos de la Facultad de Letras, para la realización de un Mercadillo Solidario de libros a favor de UNICEF dentro de las actividades que organiza la Facultad de Letras de la Universidad de Murcia para la conmemoración de San Isidoro 2010

H) Propuesta contenida en el expediente 14/2010-1808 de la Concejalía de Igualdad Efectiva Mujer-Hombre. Aprobar los criterios para el acceso al servicio CONCILIA EDUCA.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 12 de mayo de 2010.
La Secretaria General del Ayuntamiento*

M^a Dolores Martín - Gil García.